



2026年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2025年8月13日

上場会社名 ポラリス・ホールディングス株式会社 上場取引所 東
コード番号 3010 URL <https://www.polaris-holdings.com/>
代表者 （役職名）代表取締役社長 （氏名）田口 洋平
問合せ先責任者 （役職名）取締役 兼 最高財務責任者 （氏名）細野 敏 TEL 03-5822-3010
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無：有
決算説明会開催の有無：無

（百万円未満四捨五入）

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績（2025年4月1日～2025年6月30日）

（1）連結経営成績（累計）

（％表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2026年3月期第1四半期	11,257	136.9	929	110.2	642	124.0	550	113.9
2025年3月期第1四半期	4,752	73.4	442	142.1	287	—	257	—

（注）包括利益 2026年3月期第1四半期 301百万円（△17.3％） 2025年3月期第1四半期 363百万円（－％）

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	2.35	—
2025年3月期第1四半期	2.07	2.03

（2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	％
2026年3月期第1四半期	66,501	28,058	42.2
2025年3月期	67,175	28,329	42.2

（参考）自己資本 2026年3月期第1四半期 28,058百万円 2025年3月期 28,329百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	0.00	—	3.00	3.00
2026年3月期	—				
2026年3月期（予想）		0.00	—	3.00	3.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 2026年3月期の連結業績予想（2025年4月1日～2026年3月31日）

（％表示は、通期は対前期）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
通期	45,700	63.9	3,190	13.8	2,100	10.9	2,000	△23.4	8.56

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2026年3月期1Q	233,754,680株	2025年3月期	233,754,680株
② 期末自己株式数	2026年3月期1Q	1,674株	2025年3月期	1,674株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2026年3月期1Q	233,753,006株	2025年3月期1Q	124,132,215株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー：無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は、様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期の経営成績の概況	2
(2) 当四半期の財政状態の概況	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(セグメント情報等の注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間における当社グループの経営成績の概況は次のとおりであります。

(単位：百万円)	2025年3月期 第1四半期 連結累計期間	2026年3月期 第1四半期 連結累計期間	増減率
売上高	4,752	11,257	136.9%
営業利益	442	929	110.2%
経常利益	287	642	124.0%
親会社株主に帰属する 四半期純利益	257	550	113.9%

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、インバウンド需要の拡大や雇用・所得環境の改善などにより、緩やかな回復基調が継続している一方で、米国における通商政策の影響や物価上昇に伴う消費者の節約志向の高まりなど、依然として先行き不透明な状況が続いております。

当社グループのメイン事業であるホテル業界におきましては、引き続きインバウンドの宿泊需要が市場全体を牽引している状況であり、リピーターの増加もあり、宿泊需要の地方都市への波及もみられます。近畿エリアにおいては、大阪万博などの影響もあり宿泊需要は堅調に推移しております。

観光庁が公表している宿泊旅行統計調査によると、2025年4月から2025年6月までの国内全体の延べ宿泊者数は1億5,789万人泊（前年同期比+0.5%）、その内訳として日本人延べ宿泊者数が1億1,150万人泊（前年同期比△3.7%）、外国人延べ宿泊者数が4,639万人泊（前年同期比+12.1%）となっております。

また、日本政府観光局が公表している訪日外客数は、2025年4月から2025年6月までの各月で過去最高を記録し、2025年上半期の累計では過去最速で2,000万人を突破しております。

このような環境下において、当第1四半期連結累計期間における経営成績は、売上高11,257百万円、営業利益929百万円、経常利益642百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益550百万円となりました。上記のとおりホテルマーケットが堅調に推移したことに加え、前年12月において株式会社ミナシアとの経営統合を行ったことにより、前年同期と比較して大幅な増収増益となりました。

(2) 当四半期の財政状態の概況

当第1四半期連結累計期間末における当社グループの財政状態の概況は次のとおりであります。

(資産)

総資産は、66,501百万円となりました。これは、前連結会計年度末より674百万円の減少であります。主な要因は、配当金の支払いなどに伴う現金及び預金の減少1,220百万円、ホテル物件への匿名組合出資に伴う投資有価証券の増加500百万円などによるものであります。

(負債)

負債合計は、38,444百万円となりました。これは、前連結会計年度末より402百万円の減少であります。主な要因は、長期借入金（1年内返済予定を含む）の減少601百万円、賞与引当金の増加148百万円などによるものであります。

(純資産)

純資産合計は、28,058百万円となりました。これは、前連結会計年度末より272百万円の減少であります。主な要因は、為替換算調整勘定の減少249百万円などによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、2025年5月14日付「2025年3月期 決算短信〔日本基準〕（連結）」及び2025年5月15日付「（訂正・数値データ訂正）「2025年3月期 決算短信〔日本基準〕（連結）」の一部訂正に関するお知らせ」で公表いたしました通期の業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	7,514,013	6,294,161
売掛金	3,815,875	3,830,217
原材料及び貯蔵品	211,570	200,041
その他	1,573,771	1,918,995
貸倒引当金	△13,402	△12,996
流動資産合計	13,101,826	12,230,418
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	10,806,124	10,277,084
土地	510,860	498,485
リース資産（純額）	7,735,138	7,579,397
使用権資産（純額）	2,026,457	2,759,221
建設仮勘定	45,810	56,471
その他（純額）	688,300	649,652
有形固定資産合計	21,812,688	21,820,309
無形固定資産		
のれん	25,750,263	25,424,310
その他	86,190	81,655
無形固定資産合計	25,836,453	25,505,965
投資その他の資産		
投資有価証券	2,415	502,415
敷金及び保証金	2,543,431	2,605,752
その他	3,878,002	3,836,306
投資その他の資産合計	6,423,848	6,944,473
固定資産合計	54,072,989	54,270,748
資産合計	67,174,815	66,501,165

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	486,270	410,625
1年内返済予定の長期借入金	1,690,887	1,528,825
未払金	2,804,949	2,523,094
未払法人税等	84,745	37,822
賞与引当金	109,223	257,692
その他	3,053,179	3,064,918
流動負債合計	8,229,253	7,822,977
固定負債		
長期借入金	15,429,788	14,991,051
資本性劣後借入金	1,800,000	1,800,000
リース債務	12,155,112	12,826,591
退職給付に係る負債	53,022	52,458
資産除去債務	227,677	227,677
その他	950,542	722,753
固定負債合計	30,616,141	30,620,530
負債合計	38,845,394	38,443,507
純資産の部		
株主資本		
資本金	10,000	10,000
資本剰余金	21,007,884	21,007,884
利益剰余金	7,049,615	7,027,163
自己株式	△2,992	△2,992
株主資本合計	28,064,507	28,042,055
その他の包括利益累計額		
為替換算調整勘定	264,914	15,603
その他の包括利益累計額合計	264,914	15,603
純資産合計	28,329,421	28,057,659
負債純資産合計	67,174,815	66,501,165

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
(四半期連結損益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
売上高	4,752,112	11,257,156
売上原価	201,714	432,160
売上総利益	4,550,398	10,824,996
販売費及び一般管理費	4,108,387	9,896,097
営業利益	442,011	928,899
営業外収益		
受取利息	6,555	5,040
為替差益	1,214	1,311
受取保険金	—	31,251
その他	2,239	7,423
営業外収益合計	10,008	45,025
営業外費用		
支払利息	160,573	325,781
その他	4,803	6,063
営業外費用合計	165,376	331,843
経常利益	286,643	642,081
税金等調整前四半期純利益	286,643	642,081
法人税、住民税及び事業税	21,872	30,672
法人税等調整額	7,673	61,444
法人税等合計	29,545	92,116
四半期純利益	257,098	549,965
親会社株主に帰属する四半期純利益	257,098	549,965

(四半期連結包括利益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
四半期純利益	257,098	549,965
その他の包括利益		
為替換算調整勘定	106,327	△249,311
その他の包括利益合計	106,327	△249,311
四半期包括利益	363,425	300,655
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	363,425	300,655

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

I 前第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 千円)

	報告セグメント			その他	合計
	ホテル運営事業	ホテル投資事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	4,734,513	17,599	4,752,112	—	4,752,112
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—
計	4,734,513	17,599	4,752,112	—	4,752,112
セグメント利益	607,300	16,943	624,244	—	624,244

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位: 千円)

利益	金額
報告セグメント計	624,244
全社費用(注)	△182,233
四半期連結損益計算書の営業利益	442,011

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

II 当第1四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 千円)

	報告セグメント			その他	合計
	ホテル運営事業	ホテル投資事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	11,257,156	—	11,257,156	—	11,257,156
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—
計	11,257,156	—	11,257,156	—	11,257,156
セグメント利益	1,151,027	—	1,151,027	—	1,151,027

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位: 千円)

利益	金額
報告セグメント計	1,151,027
全社費用(注)	△222,128
四半期連結損益計算書の営業利益	928,899

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3. 報告セグメントの変更等に関する事項

(報告セグメントの名称の変更)

前連結会計年度末より、報告セグメントの名称を事業実態により即した名称とするため、「ホテル事業」を「ホテル運営事業」に、「不動産事業」を「ホテル投資事業」に、それぞれ変更いたしました。当該変更は、報告セグメントの名称変更のみであり、セグメント情報に与える影響はありません。なお、前第1四半期連結累計期間の報告セグメント情報は、変更後の報告セグメントの名称に基づき作成しております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費（のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。）及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
減価償却費	226,424千円	435,568千円
のれんの償却額	—	325,953