



各 位



2020年4月17日

会社名 価値開発株式会社
 代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
 (コード番号 3010 東証第2部)
 問合せ先 取締役兼最高財務責任者 細野 敏
 (TEL:03-5822-3010)

通期の連結業績予想の修正及び役員報酬の減額に関するお知らせ

当社グループは、新型コロナウイルス感染症の影響を主要因として、2020年3月期通期(2019年4月1日から2020年3月31日まで)の連結業績予想につきまして下記のとおり、修正いたしますので、お知らせいたします。また、経費の削減を目的として役員報酬の減額を行うことといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正について

(1) 2020年3月期通期の連結業績予想の修正(2019年4月1日～2020年3月31日)

(金額の単位：百万円)	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想値 (A) (2019年5月10日発表)	5,790	223	124	103	1円92銭
今回修正予想値 (B)	5,400	△190	△300	△200	△3円73銭
増減額 (B-A)	△390	△413	△424	△303	—
増減率 (%)	△6.7%	—	—	—	—
(ご参考) 前期実績 (2019年3月期連結会計年度)	5,084	△358	△704	△2,960	△200円11銭

(2) 修正の理由

当社グループは、ホテル事業をメイン事業として行っております。新型コロナウイルス感染症の世界的な感染拡大に伴い、各国政府による渡航制限や日本政府によるイベントの自粛要請等により、訪日外国人旅行者及び国内利用客は大幅に減少いたしました。当社グループホテルにおきましても、本年2月以降、全国的にホテルの稼働率が大幅に低下いたしております。一方で、不動産事業につきましては、概ね計画通りとなりましたが、ホテル事業における減少をカバーするには足りませんでした。その結果、2020年3月期通期の連結業績予想につきまして下方修正いたします。

売上高につきましては、2月において計画比31.2%減(前年同月比22.9%減)、3月において計画比54.2%減(前年同月比55.0%減)と大幅な減収となりました。

営業利益につきましては、売上高が大幅な減収となったこと並びに販売費及び一般管理費等の費用につきまして、全社的なコスト削減を行った一方で、新規にオープンする予定となっておりますホテルへの先行コストなどにより計画比1.2%増(計画比66百万円増)となったことなどにより減益となりました。

経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益につきましては、営業利益の減少によりそれぞれ減益となりました。

2. 役員報酬の減額について

当社グループの業績の早期回復に向けた経費の削減の一環として、当社の役員の報酬を減額(自主返上含む。)いたします。

- (1) 内 容：代表取締役 報酬の80%を減額
取締役(監査等委員である取締役を含む。) 報酬の40%を減額
- (2) 対象期間：2020年4月から2020年6月までの3か月間

(注) 本資料に記載されている業績予想は、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確実な要素を含んでおります。実際の業績等は、上記予想と異なる場合があります。

以 上