

平成 29 年 12 月 7 日

各 位

会社名 価値開発株式会社
 代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
 (コード番号 3010 東証第2部)
 問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一
 (TEL:03-5822-3010)

シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 12 月 7 日開催の取締役会において、下記のとおり、シンジケートローン契約を締結することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. シンジケートローン契約の内容

(1) 形 式	コミットメント期間付タームローン
(2) 組 成 金 額	600 百万円
(3) 契 約 締 結 日	平成 29 年 12 月 7 日
(4) コミットメント期間	平成 29 年 12 月 7 日～平成 30 年 12 月 10 日
(5) 契 約 期 間	平成 29 年 12 月 7 日～平成 35 年 12 月 11 日
(6) ア レ ン ジ ャ ー	株式会社東京都民銀行
(7) エ ー ジェ ント	株式会社東京都民銀行
(8) 参 加 金 融 機 関	株式会社東京都民銀行、株式会社富山第一銀行

2. シンジケートローン契約締結の理由

当社グループは、ホテル事業をメイン事業として行っております。本年度、これまでにオープンしてきました新規ホテル及び今後、立て続けにオープンを予定しております新規ホテルに係る敷金の差入や設備等への支出などに充当するため、シンジケートローン契約を締結いたします。当シンジケートローン契約では、コミットメント期間内であればホテル事業における資金需要に応じて借入を実行することが可能であり、借入条件及び借入窓口を一本化することにより機動的、安定的に資金を調達することが可能です。

なお、新規ホテルは、本年度において、平成 29 年 7 月に『イーストプラザ東根(現：ベストウェスタン山形エアポート)』、平成 29 年 9 月に『ベストウェスタン大阪塚本』をグランドオープンいたしました。また今後、平成 29 年 12 月に『バリュー・ザ・ホテル檜葉木戸駅前(仮称)』、平成 30 年 2 月に『ベストウェスタン札幌大通公園(仮称)』、翌年度において、平成 30 年 5 月に『ベストウェスタンプラスホテルフィノー千歳(仮称)』、平成 30 年 10 月に『ベストウェスタンホテルフィノー東京秋葉原(仮称)』、平成 30 年 12 月に『ベストウェスタンホテルフィノー大阪北浜(仮称)』を直営新規ホテルとしてオープンすることを予定しております。

3. 今後の見通し

当該シンジケートローン契約締結による平成 30 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上