



各 位



平成 29 年 7 月 3 日

会社名 価 値 開 発 株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂  
(コード番号 3010 東証第2部)  
問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一  
(TEL:03-5822-3010)

イーストプラザ東根  
(平成 29 年 10 月 1 日より『ベストウェスタン山形エアポート』)  
運営開始のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フィーノホテルズは、平成 29 年 6 月 13 日に開示いたしました「ベストウェスタン山形エアポート 出店のお知らせ」のとおり、平成 29 年 7 月 1 日より、『イーストプラザ東根』の運営を開始しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

〔運営開始〕

当社グループは、平成 29 年 7 月 1 日より『イーストプラザ東根』の運営を開始いたしました。今後は、運営を行いながら、『ベストウェスタン』のブランド基準を満たすリノベーション工事を行い、平成 29 年 10 月 1 日に『ベストウェスタン山形エアポート』リブランドオープンすることを予定しております。

〔当ホテルの特徴〕

当ホテルは、JR「さくらんぼ東根駅」（山形新幹線停車駅）より徒歩 2 分、山形空港からも車で 7 分の好立地に位置しております。陸路に加えて JAL の定期便が毎日運航しており、主要 4 都市（東京、名古屋、大阪、札幌）からの安定した宿泊需要が期待できます。当エリアは、地名に由来するとおり、さくらんぼの生産量日本一を誇り『佐藤錦』発祥の地となります。大森工業団地と山形臨空工業団地を中心としたビジネス需要も高く、レジャー需要として、天童温泉、山形蔵王、吾妻連峰など主要観光地へのアクセスの基点となるエリアです。既に当社グループが運営しております『ベストウェスタン米沢』の稼働率は、年間平均で 85% まで上昇しております、今後は『ベストウェスタン』ブランドでのドミナント戦略により更なる相乗効果が期待できます。



〔イーストプラザ東根〕

平成 29 年 10 月 1 日より

『ベストウェスタン山形エアポート』(仮称)

所在地：山形県東根市さくらんぼ駅前 2 丁目 1-25

部屋数：98 室

オープン：平成 29 年 10 月 1 日(予定)

